

IMMER
INFORMIERT

Aktuelles aus den Bundesländern

Übersicht zur neuen Brandenburgischen Bauordnung (BbgBO)

AKTUALISIERUNG
FÜR BRANDENBURG

Liebe Leserinnen und Leser der RA,

am 1.7.2016 tritt die neue Brandenburgische Bauordnung (**BbgBO**) in Kraft. Sie basiert auf der **LT-Drs. 6/3268**. Es handelt sich nicht um die Änderung einzelner Vorschriften, sondern die Bauordnung wird komplett neu erlassen.

Zu den wesentlichen Änderungen:

Primär hat der Erlass einiger vollständig neuer Vorschriften zu einer Umnummerierung in der BbgBO geführt. So ist z.B. die Baugenehmigung nicht mehr in § 67 BbgBO geregelt, sondern in § 72 BbgBO. Einen Überblick über die examensrelevanten Normen, die unnummeriert wurden, finden Sie unten.

Inhaltlich neu ist, dass die BbgBO jetzt eine Teilbaugenehmigung kennt (§ 74 BbgBO). Ferner muss die Baugenehmigung nicht mehr zwingend schriftlich erlassen werden, sondern kann auch elektronisch verfügt werden. Schließlich hat der Gesetzgeber in den Katalog der Legaldefinitionen des § 2 BbgBO sog. Gebäudeklassen aufgenommen (§ 2 III BbgBO).

Überblick über die relevanten Vorschriften der BbgBO, die unnummeriert wurden:

n.F. = neue Fassung

a.F. = alte Fassung

§ 52 n.F. = § 46 a.F.

§ 57 n.F. = § 51 a.F.

§ 58 n.F. = § 52 a.F.

§ 59 n.F. = § 54 a.F.

§ 60 n.F. = gab es bisher nicht

§ 61 n.F. = § 55 a.F.

§ 62 n.F. = § 58 a.F.

§ 63 n.F. = § 57 a.F.

§ 64 n.F. = § 56 a.F.

§ 67 n.F. = § 60 a.F.

§ 68 n.F. = § 62 a.F.

§ 69 n.F. = § 63 a.F.

§ 71 n.F. = § 70 a.F.

§ 72 n.F. = § 67 a.F.

§ 73 n.F. = § 69 a.F.

§ 74 n.F. = gab es bisher nicht

§ 75 n.F. = § 59 a.F.

§ 79 n.F. = § 73 a.F.

§ 80 n.F. = §§ 73 III, 74 a.F.

§ 81 n.F. = § 78 a.F.

zum Herausnehmen

Falls sich Fragen zu den Neuregelungen ergeben sollten, stehen wir natürlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Jura Intensiv
Dr. Dirk Kues
(Fachbereichsleiter Öffentliches Recht)